

Stečajni plan
nad stečajnim dužnikom
Stečajna masa iza IDEA I.L.I. d.o.o. u stečaju
Zagreb, Radnička cesta 37/B
OIB: 63719411367

Pripremila: Josipa Jurčić, stečajni upravitelj

Zagreb 13. ožujka 2020. godine

Sadržaj

I.	UVOD	3
II.	PRIPREMNA OSNOVA.....	5
1.	OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU I TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA.....	5
1.1.	Osnovni podaci.....	5
1.2.	Radnje stečajnog upravitelja	7
1.3.	Ispitno ročište i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.....	8
1.4.	Radnici	9
1.5.	Postupci u tijeku	9
2.	IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	10
2.1.	Nekretnine.....	10
2.2.	Pokretnine	10
2.3.	Poslovni udjeli i dionice.....	10
2.4.	Potraživanja.....	10
2.5.	Imovina na računima	13
3.	OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	13
4.	GOSPODARSKI POLOŽAJ I MOGUĆNOST NAPLATE STEČAJNIH VJEROVNIKA	16
5.	MODEL ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA	16
5.1.	Zaključenje stečajnog postupka po standardnom zakonskom modelu.....	16
5.2.	Zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana	18
5.3.	Mjere za ostvarenje stečajnog plana	19
III.	PROVEDBENA OSNOVA.....	20
1.	Polazna osnova namirenja tražbina	20
2.	Razvrstavanje vjerovnika.....	20
3.	Namirenje stečajnih vjerovnika.....	20
4.	Pravo glasa.....	21
5.	Učinci pravomoćnog Rješenja o potvrdi stečajnog plana.....	21
5.1.	Djelovanje prema svim vjerovnicima	21
5.2.	Prestanak obveza	21
5.3.	Vjerovnici stečajne mase	21
5.4.	Dodatne radnje koje valja poduzeti s obzirom na ovaj stečajni plan	22
5.5.	Obveze nakon donošenja Rješenja o potvrdi stečajnog plana	23
6.	Nadzor	23
IV.	POPIS PRILOGA:	24

I. UVOD

Financijska agencija podnijela je prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom IDEA I.L.I. d.o.o., Zagreb, Kustošijanski venec 30c, OIB:55612393066, MBS: 080795182, temeljem članka 429. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017) (u daljnjem tekstu: „Stečajni zakon“). Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 21. St-1444/2018 dana 07. prosinca 2018. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom IDEA I.L.I. d.o.o., Zagreb, Kustošijanski venec 30c, OIB:55612393066 MBS: 080795182. Dana 19. srpnja 2019. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajna masa iza IDEA I.L.I. d.o.o. u stečaju (u daljnjem tekstu: „stečajni dužnik“) te upis stečajne mase u sudski registar. Stečajnoj masi iza IDEA I.L.I. d.o.o. u stečaju je dodijeljen OIB: 63719411367, te joj je upisano sjedište na poslovnoj adresi stečajnog upravitelja - Radnička cesta 37b, Zagreb. Dana 21. studenog 2019. godine Trgovački sud je odredio nastavak postupka nad stečajnom masom radi naknade diobe te pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 21. veljače 2020. godine pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, odvjetnik Mladen Parčina, punomoćnik vjerovnika gospodina Ante Poljaka iz Splita, predložio je da se pristupi izradi stečajnog plana u kojem bi se jedini vjerovnik namirio na način da preuzme imovinu stečajnog dužnika. Odlukom donesenom na skupštini vjerovnika dana 21. veljače 2020. godine stečajni upravitelj ovlašten je izraditi stečajni plan.

Osnovni cilj stečajnog plana je namirenje tražbina stečajnih vjerovnika u što kraćem roku i u najvećoj mogućoj mjeri. Stečajni plan temelji se na odredbama Glave VII. Stečajnog zakona, a sastoji se od pripremne i provedbene osnove kojoj prileže isprave vezane za realizaciju stečajnog plana.

Ovim stečajnim planom nitko od sudionika prema kojima isti djeluje, a to su stečajni vjerovnici čije tražbine su uredno prijavljene i priznate u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom nisu stavljeni u lošiji položaj od onog u kojem bi bili da stečajnog plana nema, čime su zadovoljene osnovne pretpostavke za njegovo prihvaćanje. Realizacijom provedbenog dijela stečajnog plana svi vjerovnici namiriti će svoja pravomoćno utvrđena potraživanja u stečajnom postupku na način i u rokovima kako je to predviđeno provedbenom osnovom ovog stečajnog plana.

Stečajni plan se sastoji od dvije mjere i to:

- (i) uplate sredstava od strane vjerovnika Ante Poljaka u iznosu od 24.281.44 kune na račun stečajnog dužnika u roku od 5 (pet) dana od dana donošenja odluke skupštine vjerovnika o prihvaćanju stečajnog plana,
- (ii) sklapanja Ugovora o cesiji s vjerovnikom Antom Poljakom po primitku uplate iz točke (i).

Naime, sklapanjem Ugovora o cesiji sva imovina stečajnog dužnika bi se prenijela na jedinog stečajnog vjerovnika Antu Poljaka, dok bi isti prije sklapanja ugovora na račun stečajnog

dužnika uplatio sredstava nužna za namirenje troškova stečajne mase i stečajnog postupka. Dakle, stečajnim planom bi jedini vjerovnik preuzeo imovinu stečajnog dužnika te bi na taj način bio namiren.

II. PRIPREMNA OSNOVA

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU I TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

1.1. Osnovni podaci

IDEA I.L.I. d.o.o., Zagreb, Kustošijanski venec 30c, OIB:55612393066 MBS: 080795182, (u daljnjem tekstu: „IDEA I.L.I. d.o.o.“) je osnovano Društvenim ugovorom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 21. ožujka 2012. godine. Odlukom članova društva od 12. ožujka 2013. godine Društveni ugovor od 21. ožujka 2012. godine u cijelosti je zamijenjen Društvenim ugovorom od 12. ožujka 2013. godine. U sudskom registru društvo je imalo upisan temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kuna. Zakonski zastupnici upisani na sudskom registru su ujedno bili i članovi društva, a to su Ana Jakopec iz Zagreba, Kustošijanski venec 30c, OIB: 56114897568, i Ante Poljak iz Splita, Ruđera Boškovića 7, OIB:11821065441.

Pri Državnom zavodu za statistiku društvo je bilo razvrstano pod specijalizirane dizajnerske djelatnosti, dok je na sudskom registru kao predmet poslovanja imalo upisane sljedeće djelatnosti:

- * -proizvodnja gotove hrane i jela
- * -destiliranje, pročišćavanje i miješanje alkoholnih pića
- * -proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * -proizvodnja nedestiliranih fermentiranih pića
- * -proizvodnja pletenih i kukičanih tkanina
- * -proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće
- * -proizvodnja tepiha i sagova
- * -proizvodnja užadi, konopaca, upletenoga konca i mreža
- * -proizvodnja netkanog tekstila i proizvoda od netkanog tekstila, osim odjeće
- * -proizvodnja ostaloga tehničkog i industrijskog tekstila
- * -proizvodnja kožne odjeće
- * -proizvodnja vanjske odjeće
- * -proizvodnja rublja
- * -proizvodnja odjeće i pribora za odjeću
- * -proizvodnja proizvoda od krzna
- * -proizvodnja pletene i kukičane odjeće
- * -proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa
- * -proizvodnja putnih i ručnih torba i slično, sedlarskih i remenarskih proizvoda
- * -proizvodnja ambalaže od drva
- * -proizvodnja proizvoda od drva, proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala
- * -proizvodnja valovitog papira i kartona te ambalaže od papira i kartona
- * -proizvodnja zidnih tapeta
- * -proizvodnja proizvoda od papira i kartona

- * -tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata, atlasa, plakata, igračih karata, reklamnih kataloga, prospekata, i drugih tiskanih oglasa, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih publikacija pomoću knjigotiska, offseta, fotograavure, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva
- * -knjigoveške i srodne usluge
- * -proizvodnja ambalaže od plastike
- * -proizvodnja proizvoda od plastike
- * -proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore
- * -proizvodnja namještaja
- * -proizvodnja nakita i srodnih proizvoda
- * -proizvodnja imitacije nakita (bižuterije) i srodnih proizvoda
- * -proizvodnja igara i igračaka
- * -kupnja i prodaja robe
- * -obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * -zastupanje inozemnih tvrtki
- * -pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * -pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * -pružanje usluga smještaja
- * -pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * -turističke usluge u nautičkom turizmu
- * -turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * -ostale turističke usluge
- * -turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * -izdavačka djelatnost
- * -savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * -promidžba (reklama i propaganda)
- * -grafički dizajn
- * -organiziranje savjetovanja, poduka, priredaba, koncerata, sajмова, prezentacija, promocija, koncerata, seminara i tečajeva.

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom IDEA I.L.I. d.o.o. temeljem članka 429. Stečajnog zakona. U trenutku podnošenja prijedloga za otvaranje skraćenog stečajnog postupka IDEA I.L.I. d.o.o. je imao evidentirane neizvršene obveze u iznosu 10.185,25 kuna. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 21. St-1444/2018 dana 07. prosinca 2018. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad IDEA I.L.I. d.o.o., te je za stečajnog upravitelja imenovana Josipa Jurčić. Zakonski zastupnici IDEA I.L.I. d.o.o. su podnijeli prijedlog za ukidanje pravomoćnog rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka iz razloga što u trenutku donošenja rješenja IDEA I.L.I. d.o.o. nije bilo u blokadi. Kao dokaz da IDEA I.L.I. d.o.o. nije blokirano dostavili su potvrdu Financijske agencije od dana 31. prosinca 2018. godine iz koje je vidljivo kako IDEA I.L.I. d.o.o. u razdoblju od 31. srpnja 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine nema evidentiranih dana blokade i nepodmirenih osnova za plaćanje u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje. Prijedlog za ukidanje pravomoćnog rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog

postupka je bio odbijen kao nedopušten te je IDEA I.L.I. d.o.o. brisano sa sudskog registra dana 05.06.2019 rješenjem Tt-19/15854-1.

Dana 19. srpnja 2019. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajna masa iz IDEA I.L.I. d.o.o. u stečaju i upis stečajne mase u sudski registar. Stečajnoj masi iz IDEA I.L.I. d.o.o. u stečaju je dodijeljen OIB: 63719411367 i MBS: 081260129 te joj je upisano sjedište na poslovnoj adresi stečajnog upravitelja - Radnička cesta 37b, Zagreb. Dana 21. studenog 2019. godine Trgovački sud u Zagrebu je odredio nastavak postupka nad stečajnom masom radi naknade diobe te pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

1.2. Radnje stečajnog upravitelja

Nakon preuzimanja dužnosti stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće aktivnosti:

- (i) podnio pozive bivšim zakonskim zastupnicima i osnivačima stečajnog dužnika za dostavom poslovne dokumentacije te informacija o imovini i obvezama stečajnog dužnika;
- (ii) stupio u kontakt sa bivšim zakonskim zastupnicima i osnivačima stečajnog dužnika;
- (iii) podnio je zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja da li je stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske, izuzev Grada Zagreba, te je ishođeno uvjerenje prema kojem stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat;
- (iv) podnio je zahtjev Gradu Zagrebu, Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove temeljem kojeg je ishođeno uvjerenje kako dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski uredu za katastar i geodetske poslove;
- (v) podnio je zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik nema zaposlenika u trenutku otvaranja stečajnog postupka (jedini zaposlenik kojeg je dužnik imao je objavljen 13. travnja 2016. godine);
- (vi) podnio je zahtjev Financijskoj agenciji za dostavom Očevidnika o redoslijedu plaćanja te je pribavljen od Financijske agencije Očevidnik o redoslijedu plaćanja;
- (vii) podnio je zahtjev Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. u svrhu provjeravanja da li je dužnik vlasnik vrijednosnih papira, te je zaprimljen odgovor Središnje klirinškog depozitarnog društva d.d. da dužnik nije vlasnik vrijednosnih papira;
- (viii) podnio je zahtjev Stanici za tehnički pregled vozila Euro Daus d.d. STP „EURO DAUS“ te je ishođeno uvjerenje da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila;
- (ix) napravio je žig s tvrtkom stečajnog dužnika;
- (x) utvrdio je kako je dužnik nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost;
- (xi) angažirao je stručni knjigovodstveni servis;
- (xii) izvršio uvid u ovršni spis poslovni broj Ovr-13162/2016 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu i zatražio nastavak istog postupka;

- (xiii) izvršio uvid u zemljišnoknjižne spise koji se vode pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb pod poslovnim brojevima Z-19233/2018, Z-37330/2018, Z-48294/2018 te Z-36829/2019;
- (xiv) podnio zahtjev za promjenom podataka o založnom vjerovniku pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb te se isti postupak vodi pod brojem Z-59945/2019.

Stečajni upravitelj ukazuje kako je od strane zakonskih zastupnika dužnika obaviješten da je dužnik zapravo bio projektno društvo koje je kao jedinu imovinu imalo pravo potraživanja prema PROMISSIO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 42410090423, (u daljnjem tekstu: „PROMISSIO d.o.o.“) osigurano založnim pravom na nekretnini, a što je u ovom stečajnom planu detaljnije opisano pod točkom 2.4. Pripremne osnove.

1.3. Ispitno ročište i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika

Na ispitnom ročištu održanom dana 21. veljače 2020. godine stečajni upravitelj se izjasnio o svakoj prijavljenoj tražbini na način kako je to prikazano u Tablici prijavljenih tražbina objavljenoj na e-oglasnoj ploči sudova dana 27. siječnja 2020. godine. Ukupan iznos svih prijavljenih tražbina I. i II. višeg isplatnog reda iznosi 12.568.712,37 kuna. Na ispitnom ročištu prije ispitivanja tražbina vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb je izjavio kako svoje tražbine i to i) tražbinu prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 0,04 kune, te ii) tražbinu II. višeg isplatnog reda u iznosu od 467,83 kuna ustupa Anti Poljaku iz Split. Ovim ustupom stečajni vjerovnik Ante Poljak je postao jedini stečajni vjerovnik višeg isplatnog reda u ovom stečajnom postupku.

Trgovački sud u Zagrebu je dana 21. veljače 2020. godine donio Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama I. i II. višeg isplatnog reda. Shodno donesenom Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama u okviru stečajnog postupka utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova kako slijedi:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)
I. viši isplatni red:				
1	Ante Poljak	11821065441	Ruđera Boškovića 7, Split	0,04 kn
II. viši isplatni red:				

1	Ante Poljak	11821065441	Ruđera Boškovića 7, Split	467,83 kn
2	Ante Poljak	11821065441	Ruđera Boškovića 7, Split	12.568.244,50 kn
SVEUKUPNO			12.568.712,37 kn	

Osporenih prijava tražbina nije bilo. Izvještajno ročište održano je dana 21. veljače 2020. godine te je na njemu donesena odluka o prihvatanju Izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, prihvaćene su do tada poduzete radnje stečajnog upravitelja i stečajni upravitelj je ovlašten da izradi stečajni plan prema odredbama Stečajnog zakona u roku od 10 dana na način da se imovina stečajnog dužnika prenese na jedinog vjerovnika Antu Poljaka Ugovorom o cesiji, uključujući i prijenos svih sredstava osiguranja s time da će se potraživanje Ante Poljaka kao stečajnog vjerovnika namiriti s vrijednošću prava potraživanja stečajnog dužnika koje je osigurano založnim pravom. Na temelju rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama te na temelju prihvaćenog Izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika sastavljena je bilanca stečajnog dužnika, odnosno financijski izvještaj o stanju društva na dan 21. veljače 2020. godine koji se nalazi u prilogu ovog stečajnog plana.

1.4. Radnici

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika i nema dugovanja prema bivšim zaposlenicima po osnovi ugovora o radu.

1.5. Postupci u tijeku

Do trenutka sastava ovog stečajnog plana utvrđeno je kako stečajni dužnik vodi ovršni postupak nad nekretninom društva PROMISSIO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 42410090423, pod poslovnim brojem Ovr-13162/2016 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu. Ovršni postupak se vodi radi namirenja prava potraživanja u iznosu od 10.782.346,18 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, (od čega iznos od 10.217.269,18 EUR na ime glavnice, iznos od 558.914,18 EUR na ime kamata te iznos od 6.162,82 EUR na ime troška) sa zateznom kamatom koja teče na iznos od 10.217.269,18 EUR od dana 1. siječnja 2012. do isplate po stopi od 3% godišnje, te na iznos od 6.162,82 EUR od

dana 1. siječnja 2012. do isplate po stopi od 3% godišnje. U istom postupku zahtjeva se i naplata troška ovršnog postupka te ranije vođenog troška ovršnog postupka koji je iznosio 130.000,00 kuna. Općinski građanski sud u Zagrebu je dana 11. listopada 2019. godine donio rješenje kojim se prekida postupka. Stečajni upravitelj je 8. studenog 2019. godine obavijestio Općinski građanski sud u Zagrebu o upisu stečajne mase te predložio nastavak postupka, no isti do dana sastava ovog stečajnog plana nije nastavljen.

Vezano za naplatu istog potraživanja stečajni dužnik je podnio i prijedlog za upis založnog prava te prijedlog za promjenu podatka o vjerovniku Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu. Iako je pravo potraživanja stečajnog dužnika osigurano založnim pravom na nekretnini dužnika PROMISSIO d.o.o., u zemljišnim knjigama je kao založni vjerovnik upisan prednik stečajnog dužnika Investkredit Bank AG, Renngasse 10, A-1013 Beč, Austrija (u daljnjem tekstu: „Investkredit Bank AG“). Prijedlog za promjenu založnog vjerovnika se vodi pod poslovnim brojem Z-19233/2018, a prijedlog za promjenu podataka o založnom vjerovniku (radi upisa Stečajne mase iza IDEA I.L.I. d.o.o. u stečaju) se vodi pod poslovnim brojem Z-59945/2019.

2. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

2.1. Nekretnine

Prema prikupljenim podacima stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2.2. Pokretnine

Prema prikupljenim podacima stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2.3. Poslovni udjeli i dionice

Prema prikupljenim podacima stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju poslovnih udjela, dionica ili drugih vrijednosnih papira u vlasništvu stečajnog dužnika.

2.4. Potraživanja

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od prava potraživanja prema PROMISSIO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, OIB:42410090423, u iznosu od 10.782.346,18 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, (od čega se

iznos od 10.217.269,18 EUR odnosi na glavnicu, iznos od 558.914,18 EUR na kamate te iznos od 6.162,82 EUR na trošak) sa zateznom kamatom koja teče na iznos od 10.217.269,18 EUR od dana 1. siječnja 2012. do isplate po stopi od 3% godišnje, a na iznos od 6.162,82 EUR od dana 1. siječnja 2012. do isplate po stopi od 3% godišnje, te potraživanje po osnovi troška ranije vođenog okončanog ovršnog postupka koji je iznosio 130.000,00 kuna, a koji nije naplaćen. Stečajni upravitelj je utvrdio kako ovo potraživanje nije u cijelosti naplativo te kako je njegova realna vrijednost u trenutku sastava ovog stečajnog plana 12.568.244,50 kuna, obzirom da nositelj opisanog pravo potraživanja ima veliki rizik naplate u pogledu i konačnog iznosa naplate i vremena naplate.

Opisano pravo potraživanja stečajni dužnik je stekao temeljem Ugovora o cesiji sklopljenim dana 2. kolovoza 2018. godine između IDEA I.L.I. d.o.o. i IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG, Peregringasse 2, A-1090 Beč, Austrija, registarski broj FN 116476 p, (u daljnjem tekstu: „IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG“) (koje društvo je univerzalni pravni slijednik Investkredit Bank AG), kao i sva sredstva osiguranja stečena opisanim Ugovorom o cesiji i Ugovorom o ustupu i prijenosu prava i tražbina, sklopljenim dana 2. kolovoza 2018. godine između IDEA I.L.I. d.o.o. i IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG. Pravo potraživanja stečajnog dužnika se temelji na Ugovoru o kreditu, broj 240 233 86000, sklopljenim dana 4. srpnja 2008. godine između Investkredit Bank AG, kao vjerovnika, i PROMISSIO d.o.o., kao primatelja kredita, ovjerenim od strane javnog bilježnika Nikole Tadića pod brojem OV-6141/08, izmijenjenim i dopunjenim Prvim Aneksom Ugovora o kreditu od dana 3. ožujka 2010. godine ovjerenim od strane javnog bilježnika Nikole Tadića pod brojem OV-1371/10, 2. Aneksom Ugovora o kreditu od dana 23. prosinca. 2010. godine ovjerenim od strane javnog bilježnika Nikole Tadića pod brojem OV-8130/10 i 3. Aneksom Ugovora o kreditu od dana 20. srpnja 2011. godine (u daljnjem tekstu: „Ugovor o kreditu“). Sredstva za otkup prava potraživanja u iznosu od 12.568.244,50 kuna stečajnom dužniku je pozajmio bivši zakonski zastupnik i član društva Ante Poljak. Naime, stečajni dužnik nije imao sredstava za otkup prava potraživanja prema PROMISSIO d.o.o., a što je vidljivo iz poslovnih knjiga i financijskih izvještaja stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je u tijeku postupka utvrdio kako su Ugovorom o ustupu i prijenosu prava i tražbina, na stečajnog dužnika preneseni (i) Ugovor o kreditu zaključen 4. srpnja 2008. godine između Investkredit Bank AG i PROMISSIO d.o.o., i aneksi istog od 3. ožujka 2010. godine, 23. prosinca 2010. godine i 20. srpnja 2011. godine, (ii) Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini zaključen između Investkredit Bank AG i PROMISSIO d.o.o., i aneksi istog od 3. ožujka 2010. godine, 23. prosinca 2010. godine i 20. srpnja 2011. godine, te (iii) Ugovor o osnivanju založnog prava na poslovnom udjelu zaključen između Investkredit Bank AG i PREMIER APARTMENTS (CROATIA) LIMITED, broj iz registra Povjerenstva za nadzor financijskog poslovanja Otoka Mana, Registra tvrtki: Ov-h (M) IOM 007561, naziv registra: Velika Britanija i Sj. Irska, Victoria House, 26 Victoria Street, Douglas, Isle of Man, IME 2LE (u daljnjem tekstu: „PREMIER APARTMENTS (CROATIA) LIMITED“), i aneksi istog od 3. ožujka 2010. godine, 23. prosinca 2010. godine i 20. srpnja 2011. godine.

Založno pravo na poslovnim udjelom PREMIER APARTMENTS (CROATIA) LIMITED u društvu PROMISSIO d.o.o. nominalne vrijednosti 20.000,00 kuna, koji predstavlja 100% u

temeljnem kapitalu društva PROMISSIO d.o.o., upisano je u Upisnik založnih prava na pokretninama na poslovnim udjelu pri Financijskoj agenciji. Prema podacima iz sudskog registra PREMIER APARTMENTS (CROATIA) LIMITED je jedini član društva PROMISSIO d.o.o. te je prilikom sklapanja Ugovora o kreditu dao u zalog poslovni udio u društvu PROMISSIO d.o.o. Zbog navedenog postoji mogućnost provedbe ovrhe na temelju ovršne isprave protiv PREMIER APARTMENTS (CROATIA) LIMITED nad poslovnim udjelom PROMISSIO d.o.o., a radi naplate potraživanja. Ugovorom o osnivanju založnog prava na poslovnim udjelu ugovorena je i obveza PREMIER APARTMENTS (CROATIA) LIMITED da omogući Investkredit Bank AG sazivanje skupštine i donošenje skupštinskih odluka u društvu PROMISSIO d.o.o. u slučaju povreda Ugovora o kreditu, a do kojih je došlo iz razloga neplaćanja u skladu s Ugovorom o kreditu.

Radi naplate prava potraživanja po Ugovoru o kreditu IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG je pokrenulo ovršni postupak na nekretnini koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-13162/2016. Nakon ustupa potraživanja koje je predmet ovršnog postupka koji se vodi pod poslovnim brojem Ovr-13162/2016 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu ovršenik (PROMISSIO d.o.o.) je podnio žalbu na rješenje kojim se dopušta promjena ovrhovoditelja, a naknadno nakon upisa stečajne mase u sudski registar istu žalbu ovršenik je povukao. U opisanom ovršnom postupku još nije niti utvrđena vrijednost nekretnine, dok je žalba ovršenika značajno produljila trajanje ovršnog postupka. Nakon povlačenja žalbe Općinski građanski sud u Zagrebu je donio dana 11. listopada 2019. godine rješenje o prekidu ovršnog postupka. Obzirom da je ovršni postupak u istoj fazi u kojoj je bio i u vrijeme kada je stečajni dužnik stekao pravo potraživanja po cijeni od 12.568.244,50 kuna, razumno je utvrditi da se otkupna vrijednost ovog prava potraživanja nije promijenila te da je ista 12.568.244,50 kuna, pa se stoga u tom iznosu može utvrditi i sadašnja vrijednost imovine stečajnog dužnika.

Nekretnina PROMISSIO d.o.o. nad kojom se vodi ovršni postupak je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul.br. 24286 k.o. Grad Zagreb i to:

- zk.č.br. 7080/2, opisana kao dvorište, Kanalski put, površine 340 m2,
- zk.č.br. 7080/13 opisana kao dvorište, Kanalski put, površine 51.182 m2
- zk.č.br. 7080/15 opisana kao dvorište, Radnička cesta površine 5.167 m2
- zk.č.br. 7080/17, opisana kao dvorište, Radnička cesta, površine 3.161 m2
- zk.č.br. 7080/18, opisana kao dvorište, Radnička cesta, površine 1.639 m2
- zk.č.br. 7080/19, opisana kao dvorište, Kanalski put, površine 8 m2.

Ističe se kako je za prethodno opisanu nekretninu 15. travnja 2016. godine bila utvrđena vrijednost od 50.521.903,00 kuna. Naime, društvo IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG je nad istom nekretninom pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-2398/2014 vodilo ovršni postupak u kojem je vrijednost nekretnine utvrđena u iznosu od 50.521.903,00 kuna. Ovršni postupak vođen pod poslovnim brojem Ovr-2398/2014 je obustavljen dana 17. studenog 2016. godine jer nekretnina nije prodana nakon održane dvije javne dražbe sukladno članku 102. stavku 4 Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012).

Stečajni upravitelj ovim putem nadalje razjašnjava kako je Investkredit Bank AG upisan kao založni vjerovnik na nekretnini na kojoj se provodi ovršni postupak, no kako je isto društvo pravni prednik stečajnog dužnika. U istom zemljišnoknjižnom ulošku nakon upisa založnog prava Investkredit Bank AG (a koje je upisano pod poslovnim brojem Z-41432/08) u trenutku sastavljanja ovog stečajnog plana evidentirano je 5 (pet) aktivnih plombi, a sve kako slijedi:

- pod poslovnim brojem Z-19233/2018 Investkredit Bank AG je podnio prigovor na rješenje kojim se dopušta upis ugovora o zakupu;
- pod poslovnim brojem Z-37330/2018 društvo IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG je podnijelo prijedlog za promjenom podataka o vjerovniku. Naime, društvo koje je inicijalni založni vjerovnik - Investkredit Bank AG – je dana 26. travnja 2012. godine pripojeno društvu Österreichische Volksbanken-Aktiengesellschaft. Društvo Österreichische Volksbanken-Aktiengesellschaft je dana 28. svibnja 2015. godine promijenilo tvrtku u IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG te je pod ovim nazivom sklopilo Ugovor o ustupu sa stečajnim dužnikom. Dokazi o pravnom sljedništvu nalaze se u ovršnom spisu koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-13162/2016 u koji je stečajni upravitelj izvršio uvid.
- pod poslovnim brojem Z-48294/2018 stečajni dužnik je podnio prijedlog za uknjižbu promjene založnog vjerovnika;
- pod poslovnim brojem Z-26829/2019 PROMISSIO d.o.o. je zatražio brisanje založnog prava;
- pod poslovnim brojem Z-59945/2019 stečajni upravitelj je podnio prijedlog za promjenu podataka i navođenje stečajne mase kao založnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj je vezano za ove postupke podnio požurnice, a u postupku Z-26829/2019 podnio podnesak kojim obavještava sud da je proveden upis stečajnog dužnika kao stečajne mase u sudskom registru, odnosno kako postoji pravni slijednik založnog vjerovnika koji je nositelj založnog prava upisanog u zemljišne knjige. Međutim, svi navedeni zemljišnoknjižni spisi/postupci su na dan podnošenja ovog plana i dalje neokončani.

2.5. Imovina na računima

Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 21. veljače 2020. godine stečajni dužnik je otvorio žiro račun kod Karlovačka banka d.d. IBAN: HR8624000081110446846. Stečajni dužnik od otvaranja stečajnog postupka nije obavljao djelatnost niti je ostvarivao priljeve po računu. Na računu je evidentiran dug koji se odnosi na trošak otvaranja računa i trošak vođenja računa u iznosu od -70,00 kuna.

3. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik je u trenutku otvaranja stečajnog postupka imao obveze prema vjerovnicima prvog i drugog višeg isplatnog reda navedene u tablici dolje:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)
I. viši isplatni red:				
1	Ante Poljak	11821065441	Ruđera Boškovića 7, Split	0,04 kn
II. viši isplatni red:				
1	Ante Poljak	11821065441	Ruđera Boškovića 7, Split	467,83 kn
2	Ante Poljak	11821065441	Ruđera Boškovića 7, Split	12.568.244,50 kn
SVEUKUPNO		12.568.712,37 kn		

Osim obveza s osnove utvrđenih tražbina, ostaju još i obveze stečajne mase, odnosno obveze s osnove:

- troškova stečajnog postupka (članak 155. Stečajnog zakona);
- ostale obveze stečajne mase (članak 156. Stečajnog zakona).

U razdoblju nakon otvaranja stečaja ostvaruju se i određeni troškovi u vezi provođenja stečajnog postupka koje se namiruju na teret stečajne mase i to s osnove troškova stečajnog postupka sukladno članku 155. Stečajnog zakona i ostalih obveza stečajne mase sukladno članku 156. Stečajnog zakona, a koje će se namiriti po dospijeću. U slučaju provođenja ovog stečajnog plana sve nesporne dospjele troškove stečajnog postupka kao i ostale obveze stečajne mase, stečajni upravitelj će namiriti prije zaključenja stečajnog postupka.

U trenutku sastavljanja ovog stečajnog plana troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase nije moguće u cijelosti predvidjeti, međutim stečajni upravitelj ukazuje kako je izgledno postojanje slijedećih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase:

- Trošak izrade pečata 149,00 kuna

- Trošak pošte 114,50 kuna
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. 50,00 kuna
- Trošak pribave Očevidnika (Financijska agencija) 10,00 kuna
- Trošak izdavanja uvjerenja o vlasništvu (Stanica za tehnički pregled Euro Daus d.d.) 17,94 kuna
- Državni biljezi 40,00 kuna
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema članku 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – bruto 20.000,00 kuna
- Trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu stečajnom upravitelju 1.500,00 kuna
- Knjigovodstvo 2.000,00 kuna
- Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa 400,00 kuna

SVEUKUPNO: 24.281.44 kune

Nagrada stečajnom upravitelju izračunata je sukladno odredbi članka 13. i članka 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/2015) (u daljnjem tekstu: „Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima“) gdje je osnovica za obračun nagrade procijenjena vrijednosti imovine stečajnog dužnika. Obzirom da imovinu u ovom postupku čini pravo potraživanja prema PROMISSIO d.o.o. koje je na dan 02. kolovoza 2018. godine imalo otkupnu vrijednost od 12.568.244,50 kuna, ista vrijednost je uzeta kao stvarna i tržišna vrijednost ovog potraživanja, odnosno iznosa za koji se namiruju stečajni vjerovnici, pa ista predstavlja i osnovicu za obračun nagrade stečajnom upravitelju.

Obračun nagrade je izvršen prema slijedećim postocima u odnosu na osnovicu za obračun nagrade:

		do	100.000,00 kuna -	16 %
na razliku	100.000,01	do	300.000,00 kuna -	12%
na razliku	300.000,01	do	500.000,00 kuna -	10%
na razliku	500.000,01	do	1.000.000,00 kuna -	8%
na razliku	1.000.000,01	do	5.000.000,00 kuna -	7%
na razliku	5.000.000,01	do	10.000.000,00 kuna -	6%
na razliku	10.000.000,01	do	12.000.000,00 kuna -	5%
na razliku iznad	12.000.000,01			1%

Kako obračunom po navedenim postocima iznos nagrade prelazi maksimalni iznos nagrade određen člankom 6. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, iznos nagrade može biti određen u iznosu od 630.000,00 kuna. Međutim, obzirom na kratkoću postupka i jednostavnosti poduzetih radnji stečajni upravitelj je odlučio zatražiti nagradu u bruto iznosu od 20.000,00 kuna, a što je unutar iznosa nagrade koji stečajni upravitelj ima pravo zahtijevati u ovom postupku prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna

i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima. Iznos nagrade je uvećan za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje sukladno odredbi članka 9. i 111. Zakona o doprinosima (Narodne novine 84/2008, 152/2008, 94/2009, 18/2011, 22/2012, 144/2012, 148/2013, 41/2014, 143/2014, 115/2016, 106/2018) za iznos od 1.500,00 kuna, odnosno ukupno 21.500,00 kuna.

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ I MOGUĆNOST NAPLATE STEČAJNIH VJEROVNIKA

Kako je društvo IDEA I.L.I. d.o.o. brisano dana 5. lipnja 2019. godine rješenjem Tt-19/15854-1 sa sudskog registra, u ovom postupku stečajna masa je zapravo formalni stečajni dužnik, no ona ima ograničenu pravnu sposobnost. Zbog navedenog za stečajnog dužnika (kao stečajnu masu) nije predviđeno da nastavi poslovanje društva IDEA I.L.I. d.o.o., kao niti da se stečajnim planom sanira njeno poslovanje. Naime, stečajna masa je upisana s ciljem da se iz njene imovine namire vjerovnici te isti radi svog namirenja donose odluke o načinu raspolaganja s imovinu koja čini stečajnu masu. Obzirom da je jedina imovina stečajnog dužnika pravo potraživanja čija je realna i tržišna vrijednost 12.568.244,50 kuna, dok su tražbine vjerovnika viših isplatih redova te troškovi stečajnog postupka veći od imovine stečajnog dužnika, evidentno je kako se stečajni vjerovnici ne mogu u postupnosti namiriti iz trenutačne vrijednosti imovine stečajnog dužnika niti je izgledno očekivati njihovo namirenje u skorijem vremenskom razdoblju. Pravo potraživanja stečajnog dužnika se može unovčiti jedino vođenjem ovršnog postupka protiv PROMISSIO d.o.o. za što su potreba novčana sredstva koja bi stečajni vjerovnici trebali predumjeti, pritom je realno očekivati da ovršni postupak neće biti okončan minimalno tri godine.

5. MODEL ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

5.1. Zaključenje stečajnog postupka po standardnom zakonskom modelu

Kada bi se pristupilo unovčenju imovine stečajnog dužnika prema redovnom stečajnom modelu, stečajni upravitelj bi trebao voditi ovršni postupak radi namirenja tražbine koju stečajni dužnik ima prema PROMISSIO d.o.o. u iznosu od 10.782.346,18 EUR u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, sa zateznom kamatom koja teče na iznos od 10.217.269,18 EUR od dana 1. siječnja 2012. do isplate po stopi od 3% godišnje, a na iznos od 6.162,82 EUR od dana 1. siječnja 2012. do isplate po stopi od 3% godišnje te naplate troška ranije vođenog ovršnog postupka koji je iznosio 130.000,00 kuna. Pritom, razumno je očekivati kako do namirenja vjerovnika ne bi došlo u narednom periodu od tri godine. Naime, PROMISSIO d.o.o. prema javno objavljenim godišnjim financijskim izvještajima te financijskim pokazateljima objavljeni na www.fininfo.hr ne ostvaruje prihode već posljednje 3 (tri) godine. Osim toga, prema saznanjima stečajnog upravitelja PROMISSIO d.o.o. od imovine ima jedino nekretninu koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul.br. 24286 k.o. Grad Zagreb i to:

- zk.č.br. 7080/2, opisana kao dvorište, Kanalski put, površine 340 m2,

- zk.č.br. 7080/13 opisana kao dvorište, Kanalski put, površine 51.182 m²
- zk.č.br. 7080/15 opisana kao dvorište, Radnička cesta površine 5.167 m²
- zk.č.br. 7080/17, opisana kao dvorište, Radnička cesta, površine 3.161 m²
- zk.č.br. 7080/18, opisana kao dvorište, Radnička cesta, površine 1.639 m²
- zk.č.br. 7080/19, opisana kao dvorište, Kanalski put, površine 8 m².

Za prethodno opisanu nekretninu 15. travnja 2016. godine je bila utvrđena vrijednost od 50.521.903,00 kuna. Međutim, u ovršenom postupku u kojem je utvrđena navedena vrijednost nekretnine (jer je društvo IMMIGON PORTFOLIOABBAU AG nad istom nekretninom pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-2398/2014 vodilo ovršni postupak) nekretnina nije prodana nakon održane dvije javne dražbe. Iz ove procjene vrijednosti nekretnine nije razumno očekivati da se pravo potraživanja utemeljeno Ugovorom o kreditu naplati u cijelosti.

Osim toga, člankom 102. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016) utvrđeno je da se na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina ne može prodati ispod četiri petine utvrđene vrijednosti nekretnine, te da se na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina ne može prodati ispod tri petine utvrđene vrijednosti nekretnine. Ako se ni na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi ne prikupi nijedna valjana ponuda, Financijska agencija će o tome obavijestiti sud koji će u tom slučaju obustaviti ovrhu. Činjenica da je već ranije vođen ovršni postupak na nad istom nekretninom u kojem nije bilo kupaca te je stoga postupak bio obustavljen, ukazuje na postojanje rizika da i u aktivnom ovršnom postupku ne dođe do unovčenja prava potraživanja nad društvom PROMISSIO d.o.o. prodajom nekretnine u ovršnom postupku. Navedeni rizik čini upitnim da li će uopće doći do unovčenja imovine (prava potraživanja osiguranog založnim pravom na nekretnini) stečajnog dužnika iz čega bi se mogli isplatiti stečajni vjerovnici i troškovi stečajnog postupka. Osim toga, stečajni upravitelj je uočio i da ovršni postupak koji je u tijeku ovršenik na razne načine pokušava odugovlačiti i izbjeći podnošenjem neosnovanih žalbi i prigovara, a što dodatno produlje očekivano trajanje postupka i potencijalno namirenja stečajnih vjerovnika.

Također, u slučaju vođenja ovršnog postupka izgledno je i nastajanje troškova vođenja takvog postupka, kao i dodatnih troškova stečajnog postupka obzirom da bi u slučaju ne provedbe stečajnog plana stečajni postupak trebao trajati sve dok se ovršni postupak ne okonča. Troškove ovršnog i troškove stečajnog postupka bi stečajni vjerovnici trebali predujmiti jer novčanih sredstava trenutno nema u imovini stečajnog dužnika. Pritom bi troškovi ovršnog postupka podrazumijevali troškove sudskih pristojbi, odvjetničke troškove (kako se ovršni postupak vodi radi naplate glavnice u iznosu od 10.782.346,18 EUR trošak jedne radnje sukladno Tarifi o nagradama i naknadni troškova za rad odvjetnika po Tbr.11. i Tbr.12. u svezi Tbr.7.1. iznosi 100.000,00 kuna, a razumno je očekivati bar 5 odvjetničkih radnji), trošak izrade procjene vrijednosti nekretnine (otprilike 10.000,00 kuna), te trošak predujma za Financijsku agenciju za provođenje ovrhe (1.400,00 kuna). Troškovi stečajnog postupka¹ uključuju troškove

¹ U trenutku sastavljanja ovog stečajnog postupka troškove stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti

knjigovodstava (oko 3.000,00 kuna godišnje), materijalne troškove te trošak nagrade stečajnom upravitelju (prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima). Navedeni troškovi se prvi namiruju u slučaju unovčenja nekretnine, a obzirom na rani stadij ovršnog postupka u ovom trenutku nije moguće utvrditi koliko bi sredstava bilo dostupno za namirenje stečajnih vjerovnika nakon namirenja troškova.

5.2. Zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana

Sukladno odredbi članka 303. Stečajnog zakona stečajnim planom se može odstupiti od zakonskih odredaba o unovčenju i raspodjeli stečajne mase te Stečajni zakon predviđa da se stečajnim planom može odrediti način namirenja stečajnih vjerovnika kao i raspodjela imovine dužnika između vjerovnika.

Ovim stečajnim planom se predviđa namirenje vjerovnika stečajnog dužnika na način da isti raspodijele imovinu stečajnog dužnika odnosno da jedini vjerovnik preuzme pravo potraživanja prema društvu PROMISSIO d.o.o.

Ovaj stečajni plan jest zapravo uvjetni plan u smislu članka 335. Stečajnog zakona te ukoliko ga stečajni vjerovnici prihvate (odnosno jedan jedini stečajni vjerovnik Ante Poljak) Ante Poljak se obvezuje u roku od 5 (pet) dana od dana prihvatanja stečajnog plana od strane skupštine vjerovnika, uplatiti na račun stečajnog dužnika otvoren kod Karlovačka banka d.d. IBAN: HR8624000081110446846 iznos od 24.281.44 kune. Po izvršenju uplate i dostavi dokaza o izvršenju iste stečajnom upravitelju, stečajni upravitelj će sa vjerovnikom sklopiti Ugovor o cesiji. O izvršenim radnjama stečajni upravitelj će potom obavijestiti Trgovački sud u Zagrebu.

Trgovački sud u Zagrebu će, nakon što se ispune prethodno navedeni uvjeti utvrđeni ovim stečajnim planom, postupiti sukladno članku 334. Stečajnog zakona te odlučiti o tome hoće li potvrditi predloženi stečajni plan. Ako Trgovački sud u Zagrebu utvrdi kako je stečajni plan sukladan zakonskim uvjetima, donijeti će Rješenje o potvrdi stečajnog plana koje će sadržavati provedbenu osnovu koju su vjernici prihvatili. Nakon donošenja Rješenja o potvrdi, iz prihoda ostvarenih od uplate stečajnog vjerovnika Ante Poljaka, stečajni upravitelj će namiriti troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase. O poduzetim radnjama stečajni upravitelj će izvijestiti Trgovački sud u Zagrebu.

Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrdi stečajnog plana Trgovački sud u Zagrebu će sukladno članku 344. Stečajnog zakona donijeti Rješenje o zaključenju stečajnog postupka. S danom pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaju ovlasti stečajnog upravitelja.

Temeljem pravomoćnog Rješenja o potvrdi stečajnog plana i sklapanjem Ugovora o cesiji, te temeljem pravomoćnog Rješenja o zaključenju stečajnog postupka nastupit će dolje navedene pravne posljedice:

1. sva imovina stečajnog dužnika sukladno Ugovoru o cesiji će biti prenesena na jedinog stečajnog vjerovnika Antu Poljaka;
2. stečajni dužnik će prestati postojati uslijed donošenja Rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Obzirom da je u ovom stečajnom postupku Rješenjem o utvrđenim i osporenim tražbinama utvrđen samo jedan stečajni vjerovnik, isti predstavlja jednu skupinu koja se namiruje ovim stečajnim planom dok drugih skupina nema. Uzimajući u obzir da su obveze prema stečajnom vjerovniku utvrđene u ukupnom iznosu od 12.568.712,37 kuna, da je za namirenje troškova nužno uplatiti iznos od 24.281.44 kune te da stečajni dužnik ima imovinu čija je trenutačno procijenjena vrijednost 12.568.244,50 kuna, prihvatanjem ovog stečajnog plana bili bi namireni troškovi stečajnog postupka u 100% iznosu te 99,99% tražbina vjerovnika viših isplatnih redova. Kako jedini vjerovnik podmiruje i troškove stečajnog postupka, valja utvrditi kako su njegove tražbine provedbom ovog stečajnog plana de facto namirene u iznosu od 99,8%, dok će tražbina stečajnog vjerovnika Ante Poljaka u iznosu od 0,2% ostati nenaplaćena. Osim dijela nenaplaćene tražbine stečajnog vjerovnika višeg isplatnog reda, provedbom ovog stečajnog plana ostatak će nenaplaćeni i potencijalni vjerovnici nižih isplatnih redova. Naime, trenutačno vrijednost imovine stečajnog dužnika nije dovoljna za namirenje vjerovnika viših isplatnih redova stoga nije bilo potrebe niti pozivati vjerovnike nižih isplatnih redova da prijavljuju svoje tražbine.

5.3. Mjere za ostvarenje stečajnog plana

Ovim stečajnim planom predviđaju se dolje navedene zakonom dopuštene mjere:

- (i) Uplata sredstava od strane vjerovnika Ante Poljaka u iznosu od 24.281.44 kune na račun stečajnog dužnika u roku od 5 (pet) dana od dana donošenja odluke skupštine vjerovnika o prihvatanju stečajnog plana,
- (ii) sklapanja Ugovora o cesiji s vjerovnikom Antom Poljakom po primitku uplate iz točke (i).

III. PROVEDBENA OSNOVA

1. Polazna osnova namirenja tražbina

Namirenje vjerovnika putem stečajnog plana temelji se na načelu da provedbom stečajnog plana vjerovnici ne smiju biti manje namireni nego što bi bili da se stečajni postupak provodi prema standardnom modelu unovčenja imovine stečajnog dužnika i njegovim brisanjem iz sudskog registra.

Ovaj stečajni plan trebao bi omogućiti brže zaključenje stečajnog postupka i bolje namirenje stečajnih vjerovnika od onog koje bi bilo postignuto bez stečajnog plana, odnosno unovčenjem imovine stečajnog dužnika redovnim putem.

2. Razvrstavanje vjerovnika

U ovom stečajnom postupku imamo samo jednog stečajnog vjerovnika kojem pripadaju tri različite tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda te se za potrebe ovog stečajnog plana isti ne razvrstava u posebne skupine. Naime, tražbine jedinog vjerovnika čine jednu skupinu vjerovnika koja se namiruje provedbom ovog stečajnog plana te su stoga njegovi učinci jednaki prema svim stečajnim vjerovnicima, odnosno prema jednom stečajnom vjerovniku koji se namiruje na način da preuzima imovinu stečajnog dužnika.

Sukladno odredbi članka 309. stavku 1. Stečajnog zakona, stečajnim planom se ne zadire u pravo razlučnih vjerovnika na namirenje iz predmeta na kojima postoje prava odvojenog namirenja obzirom da razlučnih vjerovnika nema.

3. Namirenje stečajnih vjerovnika

Sukladno odredbi članka 308. stavku 4. Stečajnog zakona, vjerovnici se ne razvrstavaju u posebne skupine jer su učinci stečajnog plana jednaki prema svim stečajnim vjerovnicima, odnosno prema jednom jedinom vjerovniku (Anti Poljaku) koji se namiruje na način da preuzima pravo potraživanja stečajnog dužnika.

Ovim stečajnim planom predviđa se namirenje stečajnog vjerovnika Ante Poljaka na način da isti preuzme imovinu stečajnog dužnika sklapanjem Ugovor o cesiji čiji nacrt se nalazi u prilogu ovog stečajnog plana. Kako su obveze prema stečajnom vjerovniku utvrđene u ukupnom iznosu od 12.568.712,37 kuna, i kako procijenjeni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase koje podmiruje jedini stečajni vjerovnik iznose 24.281.44 kune, prihvatanjem ovog stečajnog plana bili bi namireni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u 100% iznosu te 99,99% tražbina vjerovnika viših isplatnih redova. Kako jedini vjerovnik podmiruje i troškove stečajnog postupka, valja utvrditi kako su njegove tražbine provedbom

ovog stečajnog plana de facto namirene u iznosu od 99,8%, dok će tražbine stečajnog vjerovnika Ante Poljaka u iznosu od 0,2% ostati nenaplaćena.

4. Pravo glasa

Sukladno članku 323. Stečajnog zakona na pravo glasa stečajnih vjerovnika pri glasovanju o stečajnom planu na odgovarajući se način primjenjuju pravila Stečajnog zakona o utvrđivanju prava glasa stečajnih vjerovnika. Vjerovnici na čije tražbine stečajni plan ne djeluje nemaju pravo glasa. Pravo glasa stečajnim vjerovnicima daje vrijednost utvrđene tražbine, u razmjeru utvrđene tražbine s glasovima 1:1.

5. Učinci pravomoćnog Rješenja o potvrdi stečajnog plana

5.1. Djelovanje prema svim vjerovnicima

Stečajni plan se odnosi na sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu i čije su tražbine sadržane u provedbenoj osnovi stečajnog plana, bez obzira da li su glasovali za ili protiv stečajnog plana. Stečajni plan djeluje i na one vjerovnike koji nisu prijavili svoje tražbine.

5.2. Prestanak obveza

Prihvatanjem stečajnog plana sve tražbine osim onih utvrđenih stečajnim planom prestaju.

5.3. Vjerovnici stečajne mase

Sve nesporne dospjele obveze stečajne mase će stečajni upravitelj namiriti prije zaključenja stečajnog postupka, a to obuhvaća slijedeće već nastale te očekivane troškove:

- Trošak izrade pečata 149,00 kuna
- Trošak pošte 114,50 kuna
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. 50,00 kuna
- Trošak pribave Očevidnika (Financijska agencija) 10,00 kuna
- Trošak izdavanja uvjerenja o vlasništvu (Stanica za tehnički pregled Euro Daus d.d.) 17,94 kuna
- Državni biljezi 40,00 kuna
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema članku 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – bruto 20.000,00 kuna

- Trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu stečajnom upravitelju 1.500,00 kuna
- Knjigovodstvo 2.000,00 kuna
- Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa 400,00 kuna

SVEUKUPNO: 24.281.44 kune

5.4. Dodatne radnje koje valja poduzeti s obzirom na ovaj stečajni plan

1. Vjerovnik Ante Poljak daje izjavu kojom se obvezuje u roku od 5 (pet) dana od dana prihvatanja stečajnog plana od strane skupštine vjerovnika stečajnog dužnika uplatiti iznos od 24.281.44 kune na račun stečajnog dužnika otvoren kod Karlovačka banka d.d. IBAN: HR8624000081110446846 te snositi trošak sklapanja Ugovora o cesiji.
2. Skupština vjerovnika (koju trenutačno čini jedan stečajni vjerovnik) prihvaća predloženi stečajni plan.
3. Stečajni vjerovnik Ante Poljak u roku od 5 (pet) dana od dana prihvatanja stečajnog plana od strane skupštine vjerovnika uplaćuje iznos od 24.281.44 kune na račun stečajnog dužnika otvoren kod Karlovačka banka d.d. IBAN: HR8624000081110446846, i dostavlja dokaz o izvršenoj uplati stečajnom upravitelju.
4. Stečajni vjerovnik Ante Poljak na dan izvršenja uplate i dostave dokaza o izvršenoj uplati iz prethodne točke, sklapa sa stečajnim dužnikom Ugovor o cesiji radi prijenosa potraživanja stečajnog dužnika prema PROMISSIO d.o.o., prihvaća sve pravne i financijske promjene i obveze nastale tim prijenosom te snosi troškove sklapanja Ugovora o cesiji.
5. Stečajni upravitelj obavještava Trgovački sud u Zagrebu o primitku uplate stečajnog vjerovnika Ante Poljaka i sklapanju Ugovora o cesiji.
6. Trgovački sud u Zagrebu donosi Rješenje o potvrdi stečajnog plana.
7. Stečajni upravitelj po donošenju Rješenja o potvrdi stečajnog plana namiruje troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase te o istom izvještava Trgovački sud u Zagrebu.
8. Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrdi stečajnog plana, Trgovački sud u Zagrebu će donijeti Rješenje o zaključenju stečajnog postupka.
9. Danom pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaju sve ovlasti stečajnog upravitelja. Stečajni upravitelj obavezan je u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka sastaviti i podnijeti nadležnoj

Poreznoj upravi završne financijske izvještaje sa stanjem na dan zaključenja stečajnog postupka.

5.5. Obveze nakon donošenja Rješenja o potvrdi stečajnog plana

Po donošenju Rješenja o potvrdi stečajnog plana stečajni upravitelj će u ime stečajnog dužnika iz sredstava ostvarenih uplatom stečajnog vjerovnika Ante Poljaka, namiriti troškove stečajnog postupka te ostale obveze stečajne mase.

Sukladno članku 340. Stečajnog zakona Rješenje o potvrdi stečajnog plana djeluje prema svim sudionicima od svoje pravomoćnosti. Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrdi stečajnog plana stečajni dužnik se oslobađa svih obveza čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom. Ovo vrijedi i za vjerovnike koji svoje tražbine nisu prijavili.

Po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi stečajnog plana, Trgovački sud u Zagrebu će sukladno članku 344. Stečajnog zakona donijeti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka. Danom pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaju sve ovlasti stečajnog upravitelja. Stečajni upravitelj će u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka sastaviti i podnijeti nadležnoj Poreznoj upravi završne financijske izvještaje sa stanjem na dan zaključenja stečajnog postupka.

6. Nadzor

Neće se provoditi nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana budući da se stečajnim planom predviđa namirenje jednog stečajnog vjerovnika koji ispunjenjem mjera predviđenih stečajnim planom se namiruje preuzimanjem imovine koja pripada stečajnoj masi.

IV. POPIS PRILOGA:

1. Bilanca stečajnog dužnika na dan 24. veljače 2020. godine;
2. Popis predmeta stečajne mase;
3. Neslužbeni izvadak iz zemljišnih knjiga;
4. Nacrt Ugovora o cesiji;
5. Ovjerena Izjava stečajnog vjerovnika Ante Poljaka;
6. Izvještaj www.fininfo.hr o PROMISSIO d.o.o.;
7. Rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-13162/2016 od 27. srpnja 2017. godine objavljeno na e-oglasnoj ploči.